|  |
| --- |
| **Příloha č. 1: Technická specifikace a časový harmonogram** |

**Technická specifikace**

**Běžný úklid**

**1 - V prostorech s denním úklidem (Po – Pá) se provádí:**

* setření na vlhko všech podlah, u koberců vyčištění vysavačem a to včetně výtahů
* parketové podlahy v tělocvičnách – s použitím čisticích prostředků vhodných na dřevěné podlahy a s ohledem na nasákavost podlahy
* vyprázdnění odpadkových košů a výměna sáčků
* vynášení odpadkových košů naplněným tříděným odpadem do tříděného odpadu
* omytí a dezinfekce všech hygienických zařízení (WC mísy, umyvadla, baterie, pisoáry, nádržky, sprchové kouty, zásobníky atd.) s použitím čisticích prostředků s dezinfekčním účinkem a doplnění hygienických potřeb
* náhodné omaky na dveřích, nábytku, obkladech, atd.
* mytí vstupních dveří do objektu - vchod A+B
* odstraňování pavučin
* dle potřeby doplňování hygienických potřeb – toaletní papír, tekuté mýdlo, papírové utěrky apod.
* setření prachu z dostupného nábytku (do 1,65m od podlahy)
* ve školních jídelnách i setření jídelních stolů
* týdně setření parapetů, zábradlí
* týdně mytí omyvatelných stěn hygienických zařízení s použitím čisticích prostředků s dezinfekčním účinkem
* týdně otírání krytů zásuvek, vypínačů
* týdně setření prachu z ploch nad 1,65 m od podlahy
* o pololetních prázdninách mytí odpadkových košů
* o pololetních prázdninách - školní jídelny: strojní čištění podlah, mytí jídelních stolů a židlí s odstraněním žvýkaček

**2 - V prostorech s týdenním úklidem (pondělí, připadne-li na pondělí státní svátek, tak v následující den) se provádí:**

* setření na vlhko všech podlah a povrchů (podlahy, parapety, u koberců vyčištění vysavačem)
* denně (nebo dle potřeby) vynášení odpadkových košů
* otírání krytů zásuvek, vypínačů
* setření prachu z dostupného nábytku
* mytí umyvadel
* náhodné omaky na dveřích, nábytku, obkladech, atd.
* omytí a dezinfekce všech hygienických zařízení (umyvadla, baterie, zásobníky atd.) s použitím čisticích prostředků s dezinfekčním účinkem a doplnění hygienických potřeb
* mytí prosklené vstupní stěny (včetně dveří) do školních jídelen
* o pololetních prázdninách mytí odpadkových košů

**3 – Úklid během prázdnin v rámci školního roku**

* nebude prováděn, vyjma prostor uvedených na řádcích č. 5 - 11, 13 - 17, 19, 20, 24, 25, 27, 160, 164 a 165, č. 303 a 304, č. 440 - 443, č. 446, č. 451 – 455 v příloze č. 4 zadávací dokumentace Dále jen „příloha č. 4 ZD“). Četnost zde prováděného úklidu odpovídá požadavkům uvedeným v příloze č. 4 ZD.

**Generální úklid**

**1 - V rámci ročního (generálního) úklidu, který proběhne v měsíci červenci a srpnu (hlavní prázdniny), se provádí:**

* celkový úklid všech prostorů (na DM i pokoje) – v objemu běžného (tj. denního a týdenního) úklidu + nad rámec rozsahu běžného úklidu: mytí oken včetně rámů, mytí omyvatelných ploch na chodbách, mytí krytů svítidel (včetně demontáže a montáže), mytí radiátorů, dveří, nábytku (včetně lavic ve třídách), mytí odpadkových košů….
* první a poslední týden prázdnin se uklízí ve školní kuchyni v rozsahu běžného, tj. denního úklidu. Jedná se tyto řádky z přílohy č. 4 ZD – 447, 451 až 455.
* během prázdnin se uklízí vybrané prostory dvakrát týdně. Jedná se tyto řádky z přílohy č. 4 ZD –160, 164, 165, 303, 304, 440, 442, 443.
* během prázdnin se uklízí vybrané prostory jednou týdně. Jedná se tyto řádky z přílohy č. 4 ZD – 441, 444.

**Mimořádný úklid (stavební práce, výmalba a dezinfekce)**

**1 – Mimořádný úklid probíhá na základě individuálních požadavků příkazce, a to nad rámec časového harmonogramu a dle plošné výměry prostor:**

* celkový úklid všech stavebními pracemi nebo výmalbou dotčených prostor v rozsahu vyžadující obnovení původního stavu, tj. nad rámec rozsahu běžného úklidu: mytí oken včetně rámů, mytí omyvatelných ploch na chodbách, mytí krytů svítidel (včetně demontáže a montáže), mytí radiátorů, dveří, nábytku (včetně lavic ve třídách), mytí odpadkových košů atd.
* celková dezinfekce prostor se zaměřením zejména na dotykové plochy, tj. kliky dveří, kliky oken, desky stolů, madla (schodiště), sanitární zařízení, vodovodní baterie a dále i detailnější úklid (dezinfekce) omyvatelných podlahových krytin.

**Časový harmonogram úklidu**

Areál tělocvičen – pondělí až pátek ráno před zahájením výuky – do 6,30hod.

Školní pavilony A a B – pondělí až pátek po ukončení výuky (cca od 15 hodin)

Spojka jídelna – škola - pondělí až pátek po ukončení výuky (cca od 15 hodin)

Domovy mládeže 1 a 2 – pondělí až pátek mezi 8 až 12hod.

Stravovací část:

* suterén (od vchodu po výtahy domovů mládeže) – pondělí až pátek 5 až 10 hod. - možno rozdělit na dvě etapy. V období značného pohybu osob (cca 6,30 až 8hod.) přerušit úklid.
* přízemí – pondělí až pátek mezi 8 až 10 hod.
* školní kuchyně - pondělí až pátek mezi 8 až 10 hod.

**Reklamace úklidu**

* uplatnění reklamací probíhá elektronicky, kdy uživatel (zaměstnanec Příkazce) zašle e-mailem reklamaci úklidu Příkazníkovi
* Příkazník je povinen písemně reagovat nebo vadné plnění odstranit, a to nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního e-mailu
* Příkazník k tomuto účelu poskytne Příkazci e-mailový kontakt, prostřednictvím kterého budou reklamace úklidu vyřizovány